

Znak: BPL.6730.36.2025

OBWIESZCZENIE
o wydaniu decyzji o warunkach zabudowy

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz art. 60 ust. 1, 53 ust. 1c ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn.zm) Burmistrz Jastrzębia zawiadamia, że w dniu 28 maja 2025r. została wydana decyzja znak: BPL.6730.36.2025 Nr 44/WZ/2025 o ustaleniu warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na nadbudowie i przebudowie budynku produkcyjnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek usługowy z częścią biurową (cięcie folii dla przemysłu farmaceutycznego) na części działki nr ewid. 356/1 (obręb 0006) w miejscowości Lipienice Górne gmina Jastrząb.

W toku postępowania stwierdzono nieregulowany stan prawny nieruchomości oznaczonej nr ewid. 271 w miejscowości Lipienice Górne (obręb 0006), gmina Jastrząb, której właścicielem jest strona niniejszego postępowania.

Skutkuje to zastosowaniem zapisów art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się”.

Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie.

Ogłoszenie nastąpiło dnia 28.05.2025r.

Udostępniono celem upublicznienia na:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu (<http://ugjastrzab.bip.org.pl>).
2. tablicy ogłoszeń urzędowych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu w dniu 28.05.2025r.
3. tablicy ogłoszeń urzędowych u Sołtysa Sołectwa Lipienice Górne.