

Jastrząb, 2025-12-01

Znak: BPL.6730.247.2025

OBWIESZCZENIE - ZAWIADOMIENIE
o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o ustaleniu warunków
zabudowy i zagospodarowania terenu

Na podstawie art. 49, 49a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) w związku z art. 53 ust. 1c, art. 64 § 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, z późn. zm.)

zawiadamiam,

że w dniu 07.10.2025r. na wniosek Nr 247/2025 zostało wszczęte postępowanie w sprawie uzyskania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie zakładu produkcji i montażu elementów metalowych wraz z budynkiem socjalnym oraz kompletnymi instalacjami infrastruktury, ogrodzeniem, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenu na działkach nr ewid. 2/11, 2/12, 2/13 (obręb 0010) w miejscowości Wola Lipieniecka Duża gmina Jastrząb.

W toku postępowania stwierdzono brak danych pozwalających na ustalenie adresu nieruchomości oznaczonej nr ewid. 114 położonej w miejscowości Śniadków (obręb 0013), gmina Orońsko, której właścicielem jest strona niniejszego postępowania. Skutkuje to zastosowaniem zapisów art. 53 ust. 1c ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w brzmieniu: „W przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym lub nieuzyskania danych pozwalających na ustalenie adresu właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości w sposób określony w ust. 1b, zawiadomienia dokonuje się w sposób, o którym mowa w art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego. Przepisu art. 34 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego nie stosuje się”.

W związku z powyższym wzywam osoby, które wykażą, że przysługują im prawa rzeczowe do nieruchomości tj. działki nr ewid. 114 położonej w miejscowości Śniadków (obręb 0013), gmina Orońsko aby w terminie 7 dni od daty ukazania się niniejszego obwieszczenia, do zgłoszenia się do Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu Stanowisko ds. Budownictwa i Planowania Przestrzennego /pok.26/, Pl. Niepodległości 5, 26-502 Jastrząb celem udokumentowania swojego prawa.

Zgodnie z art. 49 K.p.a. doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia podania do publicznej wiadomości.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 49a K.p.a. wszystkie informacje o prowadzonym postępowaniu będą stronom podawane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu (<http://ugjastrzab.bip.org.pl/>), wywieszenie na tablicy ogłoszeń urzędowych w Urzędzie Miejskim w Jastrzębiu.

Obwieszczenie – zawiadomienie nastąpiło dnia 01.12.2025 r.

Udostępniono celem upublicznienia na:

1. Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu (<http://ugjastrzab.bip.org.pl/>).
2. tablicy ogłoszeń urzędowych w siedzibie Urzędu Miejskiego w Jastrzębiu w dniu 01.12.2025r.