

nazwa elementu projektu budowlanego	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>			
nazwa zamierzenia budowlanego	<b>Przebudowa części budynku oraz remont pomieszczeń Urzędu Gminy w Jastrzębiu w celu dostosowania go dla osób z niepełnosprawnościami.</b>			
adres obiektu budowlanego	dz.ewid nr 469/1 miejscowość: Jastrząb			
kategoria obiektu budowlanego	<b>XII</b>			
-nazwa jednostki ewidencyjnej, -nazwa i numer obrębu ewidencyjnego, -numer działki ewidencyjnej, na której obiekt jest usytuowany	jednostka: Jastrząb  obręb: JASTRZĄB  działka ewid. nr:469/1			
imię i nazwisko lub nazwa inwestora, adres inwestora	Gmina Jastrząb Plac Niepodległości 5 26-502 Jastrząb			
nazwa i adres jednostki projektowania	<b>RAFTO PROJEKTY BUDOWLANE</b> <b>Rafał Tomczyk</b> <b>ul.STRAŻACKA 12, 26-500 SZYDLÓWIEC</b>			
zakres opracowania	pełniona funkcja projektowa	imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	data opracowania	podpis
<b>ARCHITEKTURA BUDYNKU</b>	Projektant (obiektu)	<b>mgr inż. JADWIGA KLIMKIEWICZ</b>	Luty 2022	
	spec.uprawnień	architektura do projektowania bez ograniczeń UAN-II-8386/173/87		
	numer uprawnień			
	spec.uprawnień			
<b>KONSTRUKCJA BUDYNKU</b>	numer uprawnień	<b>inż.bud. RAFAŁ TOMCZYK</b>  konstrukcja do projektowania bez ograniczeń upr. nr MAZ/0283/PWOK/12	Luty 2022	
	Projektant (obiektu)			
	spec.uprawnień			
	numer uprawnień			

### Oświadczenie:

Na podstawie art.34 ust.3d pkt.3 Prawa Budowlanego oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pt. Przebudowa części budynku oraz remont pomieszczeń Urzędu Gminy w Jastrzębiu w celu dostosowania go dla osób z niepełnosprawnościami na działce o numerze ewidencyjny 496/1, należącej do Gminy Jastrząb z siedzibą przy Pl. Niepodległości 5, 26-502 Jastrząb został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

.....  
mgr inż.arch. Jadwiga Klimkiewicz

Upr. nr UAN-II-K-8386/173/87

.....  
inż.bud. Rafał Tomczyk

upr. bud. nr MAZ/0283/PWOK/12

## SPIS TREŚCI

Zawartość części opisowej projektu:

	Nr str.
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
2. Cel i zakres projektu budowlanego	
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	4
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
6. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	5
7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	6
8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne.	6
9. Parametry techniczne obiektu budowlanego	7
10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w ciepło	8
11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	8
12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	8
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	8
14. Zakres prac budowlanych niezbędnych do wykonania aby zapewnić dostęp osób z niepełnosprawnościami	9
15. Rozwiązania materiałowo-budowlane	10

Zawartość dokumentów dołączonych do projektu:

Nazwa dokumentu:	Nr str.
Kserokopia uprawnień projektowych projektantów i zaświadczenia o członkostwie w OIIB i posiadaniu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej	14

Zawartość części rysunkowej projektu:

Nazwa rysunku:	Nr rys.
RZUT PARTERU- inwentaryzacja	I-01
RZUT I PIĘTRA- inwentaryzacja	I-02
RZUT I PIĘTRA- inwentaryzacja	I-03
RZUT PARTERU	A-01
RZUT I PIĘTRA	A-02
RZUT II PIĘTRA	A-03
STOLARKA DRZWIOWA	A-04

## **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Rodzaj obiektu budowlanego - budynek usług publicznych (budynek Urzędu Gminy)

Kategoria obiektu budowlanego: XII - budynek administracji publicznej

## **2. Cel i zakres projektu budowlanego.**

Celem projektu budowlanego jest przebudowa części budynku oraz remont pomieszczeń budynku w celu dostosowania jego dostępu dla osób z niepełnosprawnościami.

Przebudowa części budynku dotyczy łazienki w budynku Urzędu Gminy na parterze. Remont będzie dotyczył nawierzchni podłóg pomieszczeń komunikacyjnych w całym budynku (korytarzy i schodów). Również pomieszczenie petenta wyznaczone do obsługi osób z niepełnosprawnościami będzie dostosowane do obsługi tych osób. Dodatkowo zakres projektu obejmuje wymianę części drzwi wejściowych do pomieszczeń odpowiednich wydziałów budynku wraz z ich poszerzeniem.

## **3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.**

Sposób użytkowania budynku oraz program użytkowy pozostaje bez zmian.

Dotychczas budynek posiadał utrudniony dostęp dla osób z niepełnosprawnościami. W tym celu decyzją Inwestora postanowiono zapewnić warunki korzystania przez ww osoby.

Dostosowanie będzie obejmować następujące prace budowlane:

-wymiana istniejących drzwi zewnętrznych na nowe ze zmianą kierunku ich otwierania

- poszerzenie istniejących otworów drzwiowych wewnętrznych do pomieszczeń, w których będzie się odbywać obsługa osób z niepełnosprawnościami
- montaż pionowego podnośnika w celu umożliwienia dostępu osób poruszających się na wózkach inwalidzkich
- remont nawierzchni schodów jednej klatki schodowej wewnętrznej i wykonanie na nich okładziny z wykładziny antypoślizgowej
- remont nawierzchni podłóg korytarzy i wykonanie wykładziny antypoślizgowej
- przebudowa istniejących łazienek na parterze budynku w celu wykonania jednej łazienki przeznaczonej dla osób z niepełnosprawnościami

#### **4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Istniejący budynek Urzędu Gminy jest budynkiem o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej kondygnacji podziemnej. Bryła budynku trzybryłowa. Wejście główne do budynku bez zmian do stanu istniejącego od strony wschodniej. Obecnie budynek nie posiada możliwości dostępu dla osób niepełnosprawnych.

Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna budynku bez zmian do stanu istniejącego.

#### **5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.**

Charakterystyczne parametry budynku tj. kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość oraz liczba kondygnacji bez zmian do stanu istniejącego.

#### **6. Opinia geotechniczna oraz informacje o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.**

Warunki geotechniczne są korzystne. W podłożu nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne lub grunty słabonośne. W poziomie posadowienia nie stwierdzono występowania wody gruntowej. Wobec powyższego ustala warunki gruntowe proste i I kategorię geotechniczną.

Sposób posadowienia budynku na ławach fundamentowych na głębokości niższej od głębokości przemarzania warstwy gruntu.

## **7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.**

W budynku nie występują lokale mieszkalne.

W budynku występują trzy lokale użytkowe.

## **8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne.**

Obecnie budynek nie posiada możliwości dostępu dla osób niepełnosprawnych.

Zapewnienie warunków do korzystania z obiektu użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne będzie polegać na likwidacji barier w zakresie umożliwienia osobom niepełnosprawnym poruszania się i komunikowania na terenie obiektu.

W zakresie likwidacji barier w poruszaniu się katalog rzeczowy będzie obejmować następujące elementy :

- a) budowę dojścia do budynku (przebudowa schodów zewnętrznych ze spocznikiem przed drzwiami zewnętrznymi) , zapewniających osobom niepełnosprawnym dostęp do pomieszczeń budynku,
- b) zakup i montaż podnośnika (urządzenie do transportu pionowego),
- c) dostawę, zakup i montaż poręczy i uchwytów w ciągach komunikacyjnych oraz uchwytów ułatwiających korzystanie z urządzeń higieniczno-sanitarnych,
- d) roboty związane z likwidacją progów oraz przystosowaniem ciągów komunikacyjnych i innych przejść o zróżnicowanych poziomach podłogi do poruszania się na wózku inwalidzkim,
- e) przystosowanie drzwi tj. zakup i montaż drzwi wejściowych o szerokości światła min.120cm oraz wewnętrznych o szerokości w świetle co najmniej 90 cm,
- f) przystosowanie podłoża pod wykładzinę antypoślizgową oraz zakup i ułożenie wykładziny antypoślizgowej w ciągach komunikacyjnych,

- g) dostosowanie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych do potrzeb osób niepełnosprawnych (przebudowa łazienki parter);
- h) dostosowanie pomieszczenia do obsługi osób z niepełnosprawnościami
- i) wykonanie miejsca parkingowego dla osób z niepełnosprawnościami zapewniających dostępność do budynku wraz z oznakowaniem poziomym i pionowym

W zakresie likwidacji barier w komunikowaniu się katalog rzeczowy będzie obejmować następujące elementy :

- a) zakup i montaż instalacji dźwiękowej i świetlnej - sygnalizacyjnej i alarmowej w pomieszczeniach budynku dostępnych dla osób niepełnosprawnych,
- b) zakup i montaż urządzeń wspomagających odbiór dźwięku w pomieszczeniu obsługi osób z niepełnosprawnościami ,
- c) zakup i montaż tablic z informacją pisaną i piktograficzną,
- d) oznakowanie wyposażenia lokali i ciągów komunikacyjnych alfabetem brajla, różnym kolorem lub fakturą,
- e) zakup i montaż planów tyflograficznych,
- f) instalację urządzeń lub innych środków technicznych do obsługi osób słabosłyszących, w szczególności pętli indukcyjnych, systemów FM lub urządzeń opartych o inne technologie, których celem jest wspomaganie słyszenia.

**9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:**

- a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych**

bez zmian do stanu istniejącego

- b) emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się**

nie występuje emisja zanieczyszczeń gazowych

**c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów**

bez zmian do stanu istniejącego

**d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania**

emisja drgań oraz promieniowania nie występuje

**e) wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Brak wpływu na drzewostan, powierzchnię ziemi, wody powierzchniowe i podziemne.

**10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w ciepło**

Nie dotyczy

**11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej**

Nie dotyczy

**12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Elementy wyposażenia budowlano-instalacyjnego bez zmian do stanu istniejącego

**13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

bez zmian do stanu istniejącego



**14. Zakres prac budowlanych niezbędnych do wykonania aby zapewnić dostęp osób z niepełnosprawnościami**

- Prace budowlane w zakresie ogólnym pomieszczeń:

- rozbiórka istniejących drzwi wewnętrznych i wykonanie nowych drzwi wewnętrznych o szerokości w świetle, co najmniej 90cm wraz z poszerzeniem nadproży zgodnie z częścią konstrukcyjną;
- obróbka ościeży wokół nowo wbudowanych drzwi;
- demontaż drzwi zewnętrznych i wykonanie nowych o szerokości w świetle co najmniej 120cm;
- demontaż drzwi w wiatrołapie i rozbiórka części ścianki działowej;
- rozbiórka podłóg z marmuru, uzupełnienie ubytków, gruntowanie i wykonanie wylewki samopoziomującej w przestrzeniach komunikacyjnych wraz z położeniem wykładziny antypoślizgowej z wywinięciem na ściany (cokół);
- przeniesienie miejsca włączenia oświetlenia tuż przy wejściu do łazienki przeznaczonej dla osób z niepełnosprawnościami w celu ułatwienia obsługi włącznika, zalecana wysokość 80-110 cm.;
- przeróbka barierki przy wejściu do budynku w miejscu montażu podnośnika pionowego;
- wymiana nawierzchni wraz z ewentualnym remontem wylewki podłogowej w pomieszczeniu obsługi niepełnosprawnych.

- Prace budowlane w zakresie przebudowy budynku (dotyczy łazienki):

- rozbiórka ścianek działowych wydzielających dwie łazienki;
- demontaż drzwi do łazienek, poszerzenie jednego otworu drzwiowego z wcześniejszym wykonaniem nowego nadproża;
- rozbiórka płytek ceramicznych ściennych i podłogowych;

- zamurowanie jednego otworu drzwiowego;
- uzupełnienie tynków;
- wykonanie gładzi gipsowej w miejscach ścian tynkowanych;
- montaż nowej kratki do kanału wentylacji grawitacyjnej;
- wymiana podejść kanalizacyjnych, połączenie odpływów z podejściami;
- wymiana i połączenie z istniejącą instalacją wodociągową;
- wykonanie nowej glazury i terakoty;
- wykonanie sufitu podwieszanego;
- montaż nowych drzwi wejściowych do łazienki;

## **15. Rozwiązania materiałowo-budowlane**

### Nadproża

Nad poszerzaniem otworami w ścianach istniejących projektuje się nadproża ze stalowych profili walcowanych. Zaprojektowano nadproża stalowe jako skręcane z dwóch ceowników normalnych o wysokości podanej w części konstrukcyjnej oraz z dwóch kątowników równoramiennych. Przesklepienie otworów wykonać w układzie ceowników półkami na zewnątrz a w przypadku kątowników zgodnie z rysunkami. Przystępując do robót najpierw należy na ścianie wyznaczyć obrys otworu, a u góry narysowanego otworu obrys bruzdy jaką należy wykuć dla osadzenia belki stalowej. Obrys ten powinien być większy od góry i dołu o 5cm od wysokości osadzanej belki, a długość od narysowanego na ścianie otworu drzwiowego większa przynajmniej o 30-40cm, tak aby osadzana belka miała oparcie na ścianie nie mniejsze niż 25-30cm. W wyznaczonym obrysie wykuć w ścianie poziomą bruzdę na głębokość pozwalającą na osadzenie belki. Następnie do ściany przymocować wypoziomowaną deskę, której góra powinna być na wysokości spodu projektowanego nadproża. Krańcowe odcinki (na których na opierać się belka) wypełnić zaprawą cementową np. Ceresit CX15 równo z wypoziomowaną deską (poduszki pod oparcie belki). Po 2 dniach zamontować belkę stalową w

następujący sposób. Na wykonane poduszki nałożyć zaprawę cementową grubości 2-3cm, a na wewnętrzną płaszczyznę wykutej bruzdy narzucić zaprawę grubości jak na poduszkach. Wstawić belkę stalową w bruzdę półkami na zewnątrz dociskając środek belki do narzuconej zaprawy tak by od dołu i od góry z za środka wycisnęła się zaprawa. Krawędzie półek powinny być schowane poza lico muru ok. 1cm (bez uwzględniania tynku na ścianie). Po dokładnym wypoziomowaniu belki, przestrzeń między górą belki, a murem szczelnie wypełnić zaprawą. Odczekać 2-3 dni i te same czynności wykonać z drugiej strony ściany.

Po trzech dniach od zamontowania drugiej belki, przewiercić przez belki i ścianę otwory i skręcić je łącznikami śrubowymi z prętów gwintowanych oznaczonych w części graficznej odpowiednio do rodzaju zastosowanych belek stalowych. Końce pręta gwintowanego powinny licować się z zewnętrzną płaszczyzną muru bez tynku. Na końce prętów nałożyć podkładki i nakrętki. Po skręceniu belek wykonać otwór pod belkami. Najlepiej do tego celu użyć tarczy diamentowej. Pod belkami spód ściany powinien być równo ze spodem belek. Przed otynkowaniem belek, spód i boki nadproża z zasięgiem ponad nadproże obłożyć siatką stalową mocując ją na bokach nadproża. Szczegóły konstrukcyjne wg rysunków konstrukcyjnych w projekcie technicznym.

### Stolarka

- stolarka drzwiowa zewnętrzna wykonana z PCV zgodnie z rysunkiem A-04;
- drzwi wewnętrzne typowe płytowe MDF zgodnie z rysunkiem A-04,

### Roboty wykończeniowe

- Tynki:

wewnętrzne - gładź gipsowa na istniejącym tynku cementowo-wapiennym (ściany istniejące) oraz na ścianach w miejscu zamurowania tynk cementowo-wapienny gr. 1,5cm z ostatecznym wykończeniem gładzią gipsową

- Okładziny sufitowe:

płyty sufitowe z wełny mineralnej. System składa się płyt o wymiarach 600x600 gr. 15mm. W systemie stosuje się również profile główne 24x38mm, profile poprzeczne 24x38mm oraz kątowniki przyściennne 24x24 i wieszaki.

- Posadzki:

- a) łazienka - gres antypoślizgowy/terakota. Zaleca się stosować płytki ceramiczne podłogowe IV klasa ścieralności, klasa antypoślizgowości R10
- b) komunikacja wewnętrzna, schody - antypoślizgowa, wykładzina winylowa  
Klasyfikacja obiektowa: 34 Bardzo intensywne natężenie ruchu, Klasyfikacja przemysłowa: 43 Intenasywne natężenie ruchu, Antypoślizgowość: R10,  
Grubość całkowita: 2 mm

W pomieszczeniach komunikacyjnych, schodach należy wykonać cokoliki wysokości min. 10 cm z materiału jak na podłodze. Styki ścian i podłóg należy wykonać jako zaokrąglone, łatwe do utrzymania w czystości, tak by ułatwić zmywanie i czyszczenie i zapobiec gromadzeniu się brudu i kurzu;

Uwaga: w pomieszczeniach komunikacyjnych po demontażu posadzki marmuru wyrównać wylewki zaprawami wyrównawczymi i wykonać wylewkę samopoziomującą.

W stopniach schodowych istniejące ubytki wypełnić odpowiednią zaprawą i szlifować przed klejeniem wykładziny antypoślizgowej.

- Okładziny:

We pomieszczeniu sanitarnym podłogę i ściany należy wykonać tak, aby było możliwe łatwe utrzymanie czystości w tym pomieszczeniu. Ściany do wysokości co najmniej 2,1 m nad posadzką należy pokryć materiałami zmywalnymi, nienasiąkliwymi i odpornymi na działanie wilgoci oraz materiałami nietoksycznymi i odpornymi na działanie środków dezynfekcyjnych. Zaleca się wyłożenie ścian płytkami ceramicznymi.

- Malowanie:

- a) ściany wewnętrzne - farba emulsyjna akrylowa lub lateksowa zmywalna na istniejących ścianach z tynkiem cementowo-wapiennym wykończonym gładzią gipsową.
- b) W przestrzeniach komunikacyjnych na ścianach stosować lakier lamperyjny do wysokości min 2m

Inne roboty

Aby odciąć dopływ zimnego powietrza do budynku nad drzwiami wejściowymi od strony wewnętrznej zastosować kurtynę powietrzną.

.....  
mgr inż.arch. Jadwiga Klimkiewicz

Upr. nr UAN-II-K-8386/173/87

.....  
inż.bud. Rafał Tomczyk

upr. bud. nr MAZ/0283/PWOK/12

Dokumenty dołączone do projektu:

Kserokopia uprawnień projektowych projektanta:

branża architektura

URZĄD WOJEWÓDZKI  
W RADOMIU  
W Y D Z I A Ł  
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO,  
URBANISTYKI, ARCHITEKTURY  
I NADZORU BUDOWLANEGO  
Nr UAN-II-K-8386/173/87

Radom, 1988-03-29

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1, § 4 ust. 1 i 2, § 7

i § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46)

stwierdza się, że:

OBYWATEL JADWIGA TERESA KUBA

magister inżynier architekt  
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 05 października 1958 r. w Łagowie

posiada przygotowanie zawodowe, upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji  
projektanta

w specjalności architektonicznej

OBYWATEL JADWIGA TERESA KUBA

jest upoważniony do

1/ sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :

- a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
- b/ konstrukcyjno - budowlanych obiektów budowlanych w budownictwie osób fizycznych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych.

Otrzymuje :

Ob. Jadwiga Teresa Kuba  
ul. Osiedlowa 16 m 44  
26 - 600 Radom



DYREKTOR WYDZIAŁU

*[Signature]*  
mgr inż. arch. Stanisław Kuczyński  
Główny Architekt Województwa

# Kserokopia zaświadczenia o członkostwie w OIIB i posiadaniu wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Jadwiga Teresa KLIMKIEWICZ**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **UAN-II-K-8386/173/87**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-0351**.

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 30-06-2021 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-0351-6179-YD72-3C1B-8862**


---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny  
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl)  
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.


---



Kserokopia uprawnień projektowych projektanta  
branża konstrukcja



MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 73 /12/K Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz na podstawie § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:  
nadaje**

**Panu Rafałowi Tomaszowi Tomczyk**  
inżynierowi

urodzonemu dnia 16 maja 1975 roku w m. Skarżysko - Kamienna, synowi Edwarda

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr MAZ/ 0283 /PWOK/12

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

**Szczegółowy zakres uprawnień**

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.



III. Na mocy § 17 ust. 1 w zw. z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do: projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1/ sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz
- 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1/ oraz w odniesieniu do architektury obiektu.

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Leszek Ganowicz
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński



#### Otrzymują:

1. Pan Rafał Tomasz Tomczyk  
ul. 1 Maja 21  
26-500 Szydłowiec
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

Kserokopia zaświadczenia o członkostwie w OIIB i posiadaniu  
wymaganego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-UW2-T75-APA \***

Pan **RAFAŁ TOMASZ TOMCZYK** o numerze ewidencyjnym **MAZ/BO/0384/12**  
adres zamieszkania **ul. 1 MAJA 21, 26-500 Szydłowiec k Radomia**  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od **2021-08-01** do **2022-07-31**.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu **2021-07-22** roku przez:

**Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.**

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU